

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΙΟΥΛΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 329

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΝΠ 54 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 5.518 μ2 που βρίσκεται στην περιοχή Πινακάτες - Βυζίτσα Ν. Μαγνησίας για τη διάνοιξη τμήματος της Επαρχιακής οδού Πινακάτες–Βυζίτσα : (Τμήμα Βυζίτσας από ιδιοκτησία Ι έως και 14, Τμήμα Πινακάτων από ιδιοκτησία 15 έως και 21).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρ. 23 του από 25.11.1929 Π.Δ. «περί κωδικοποιήσεων των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 του Ν. 653/77 και του Π.Δ. 929/79 που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρ. 62 παρ. 10 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών διανοίξεως επαρχιακών και κοινοτικών οδών», αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διάνοιξη της επαρχιακής οδού Πινακάτες-Βυζίτσα στο τμήμα Βυζίτσας από ιδιοκτησία 1 έως και 14 σύφωνα με το κτημ. διάγραμμα Δ1 και στο τμήμα Πινακάτων από ιδιοκτησία 15 έως και 21 σύμφωνα με το κτημ. διάγραμμα Δ2 καταρτισθέντα τον Απρίλιο του 1985 από τον πολιτικό Μηχανικό Αλεξάνδρου Αλέξανδρο με κλίμακα 1/200 και σύμφωνα με τον από ίδια ημερομηνία κτηματολογικό πίνακα του πολιτικού Μηχανικού Αλεξάνδρου Αλέξανδρου που θεωρήθηκαν από τον προϊστάμενο Τ.Ε. Ε. της Δ.Τ.Υ.Ν. Μαγνησίας Γκαμπράνη Δημητρίου και το Δ/ντή της Δ.Τ.Υ.Ν. Μαγνησίας Δογκάκη Νικόλαο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα οι Δήμου Ιωάννης, Δήμου Γρηγόρης, Κορομήλης Ζήσης, Χολέβας Δαμιανός, Καραγιαννόπουλος Γεώργιος, Ψυχούλης Δημήτριος και άλλοι.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Νομαρχιακού Ταμείου Μαγνησίας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται των 5.518 τετρ. μέτρων και πλάτος ζώνης 15 μέτρων (7,5 μέτρα εκατέρωθεν του άξονα της εγκεχριμένης μελέτης της οδού σύμφωνα με το ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα) οι ιδοκτήτες αυτής αυτοαποζημιώνονται αμοιβαίως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Βόλος, 29 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Δ.Τ.Υ.Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΕΡΓΟ κατασκευή οδού Πινακάτες - Βυζίτσα

ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ				ΕΜΒΑΔΟΝ Μ2	ΕΙΔΟΣ ΚΑΛ/ΕΙΑΣ	ΔΕΝΔΡΑ					ΚΤΙΣΜΑΤΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ	ΤΟΠΟΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ			ΟΠΩΡΟΦ. ΜΙΚΡΑ	ΟΠΩΡΟΦ. ΜΕΓ.	ΔΑΣΙΚΑ ΜΙΚΡΑ	ΔΑΣΙΚΑ ΜΕΓ.	ΚΛΗΜΑΤΑ	Περιγραφή - όγκος	
1	Δήμου	Ιωάννης		Βυζίτσα	1420	οπωρώνας		15					Κερασιές
2	Δήμου	Γρηγόριος		"	337	"		15					"
3	Κορομήλας	Ζήσης		"	175	αγρός	6						Καρυδιές
4	Χαλεβάς	Δαμιανός		"	235	"				3			Πλάτανα
5	Καραγιαννόπουλος	Γεώργιος		"	300	"				2			"
6	Ψυχούλας	Δημήτριος		"	685	"				1			"
7	Μαργαρίτα	Αντιγόνη		"	300	οικόπεδο		4					[illegible]
8	Μαργαρίτης	Αθανάσιος		"	32	"	1	2				Περίφραξη με συρματ/μα 5Μ	"
9	Μαργαρίτης	Γεώργιος		"	7	"		1					Καρυδιά
10	Βίτσιος	Αντώνιος		"	80	"					3	Αποθήκη πλινθόκτιστη 36Μ3 φορτωτικό 17Μ [illegible]	
11	Ταρσούς	Πέτρος		"	35	"		1					Αχλαδιά
12	Μπεζόπουλος	Ευστάθιος		"	315	οπωρώνας	4	13			3	Κτίσμα [illegible] 46Μ3	Αχλαδιές - Συκιές
13	Καραγιάννης	Απόστολος		"	240	οικόπεδο	4	7			4		Αχλαδιές - Καρυδιές
14					47	"							Αγνώστου ιδιοκτησίας [illegible]
15	Αφοί Θελίδα				393	"		10			1	Σταύλος κεραμοσκεπής λιθόκτιστος 45 Μ3	
16	Κουτραπάκης	Δημήτριος		Πινακάτες	94	"							
17	Κουτραπάκη	Αντώνιος		"	64	"							
18	Σουλαγάς	Ιωάννης		"	285	"		4					
19	Παπαχρήστου	Ιάσων		"	145	"							
20	Τσιούπρα	Ελένη		"	229	"		1					
21	Καραμπίλας	Ιωάννης		"	100	"		1					

Εμβ. 5518 Μ2

ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ (δένδρα κλπ)

Αχλαδιές	Κερασιές	Καρυδιές	Μηλιές	Βυσσινιές	Καστανιές	Κυδωνιές	Νερατζιές	Φουντουκιές	Συκιές	Κλήματα	Κτίσματα Μ3	Περιφράξεις Μ
24 -3 μικρ.	32	7 -6 μικρ.	4	1	1	1	2	1	1	11	127	22

όλα τα δένδρα είναι μεγάλα εκτός από τα αναγραφόμενα

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ
ΕΠΙΜ/ΤΗΣ ΑΣ με 2ο

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΕΕ
ΔΗΜ. ΓΕΩΜ[illegible]
ΚΟΣΜ/ΤΗΣ ΑΣ με 3ο

ΒΟΛΟΣ -4-85
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΑΘ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με 5ο



ΜΕΛΕΤΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΙΝΑΚΑΤΕΣ - ΒΥΖΙΤΣΑ

ΤΜΗΜΑ ΠΙΝΑΚΑΤΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΖΩΝΗΣ 15 Μ

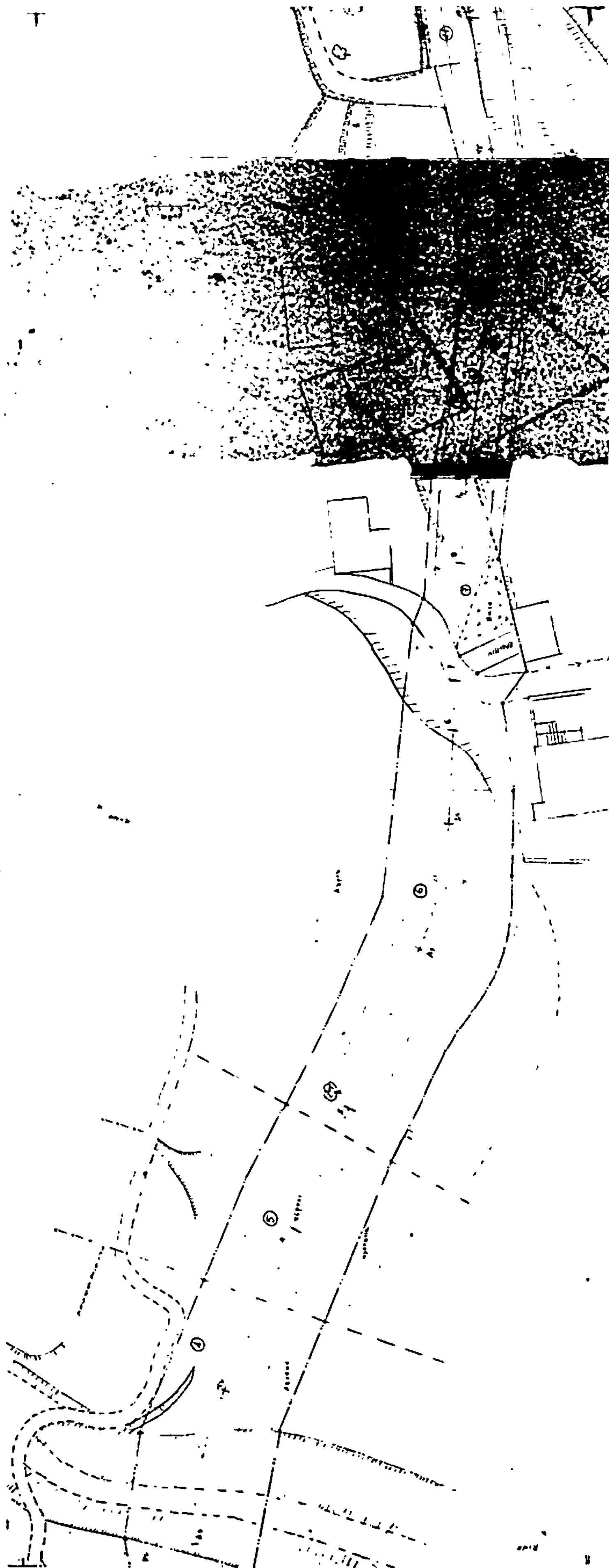
Δ2

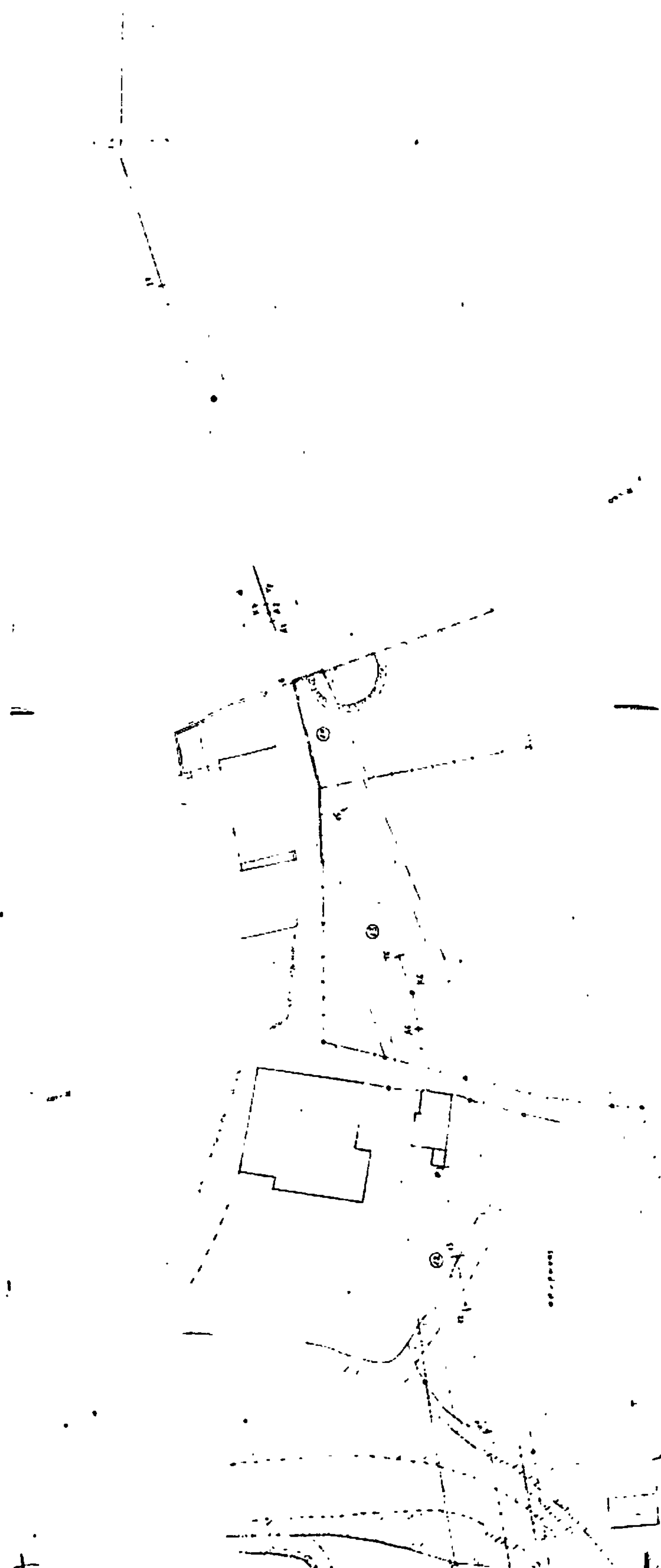


ΜΕΛΕΤΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΙΝΑΚΑΤΕΣ ΒΥΖΙΤΣΑ

ΤΜΗΜΑ ΒΥΖΙΤΣΑΣ

Δ1





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12225/148/85 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ζωγράφου για το χαρακτηρισμό του με στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ χώρου στο Ο.Τ. 240 και επί της οδού Μούσχου ως χώρου για τη δημιουργία κέντρου πολιτιστικών εκδηλώσεων Ανω Ιλισίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το αριθ. 532/70 Ν.Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα αριθ. 677/71 και 198/1972 Β. Δ/γματα.

5. Την αρ. Α7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων 'Εργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε».

6. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάχες αρμοδιότητος σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λπ σχεδίων πόλεων και κωμών», ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του αριθ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

7. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε».

8. Το Ν. 1032/11.3.1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κ.λπ».

10. Το από 3.9.1929 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους» (κεφαλ. ΙΙ).

11. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

12. Την αριθ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων 'Εργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 443/1983 (Φ.Ε.Κ. 165Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

15. Την αριθ. 6548/530/22.3.1984 απόφαση του Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών «περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

16. Τη με αρ. 77/83 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ζωγράφου.

17. Την από 29.4.1983 ένσταση Γ. Καστριώτη.

18. Τη με αρ. 121/83 απόφαση (απορριπτική ενστάσεως) του Δημοτικού Συμβουλίου Ζωγράφου.

19. Την από 9.5.1985 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας προς το Συμβούλιο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών.

20. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος που πάρθηκε στη 14η πράξη της 11ης συνεδρίασης στις 13.5.1985 που είναι υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ζωγράφου για το χαρακτηρισμό του με στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ χώρου στο Ο.Τ. 240, και επί της οδού Μούσχου, ως χώρου για τη δημιουργία κέντρου πολιτιστικών εκδηλώσεων Ανω Ιλισίων για τους λόγους που αναφέροννται στην Εσήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ζωγράφου για το χαρακτηρισμό του με στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ χώρου στο Ο.Τ. 240, και επί της οδού Μούσχου, ως χώρου για τη δημιουργία κέντρου πολιτιστικών εκδηλώσεων 'Ανω Ιλισίων, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 28 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Κλιμακα 1:500



ΟΔΟΣ ΑΡΑΔΩΝ
ΟΔΟΣ ΣΙΛΙΣΤΡΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΕΚΒΑΤΑΝΩΝ
ΟΔΟΣ ΜΟΥΣΚΟΥ
ΟΔΟΣ ΥΔΑΣΠΟΥ
ΟΔΟΣ ΤΑΞΙΛΗΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ
πεζόδρομος
πεζόδρομος
πεζόδρομος
πεζόδρομος
234
236
237
238
239
241
242
243
250
251
292
294
ΟΤ 293 κέντρο πολιτιστικών εκδηλώσεων
Α Β Γ Δ Ε

Εγκρίνεται με [illegible] Απόφαση του Νομάρχη [illegible] της Αθ[illegible] που δημοσιεύθηκε στο υπ' αρ. [illegible] φύλλο του Δ' τεύχους της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως

12225/148/85
25 5

